



COMUNE DI BASCIANO

AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE N. 272 del 17/05/2022

Determina del Responsabile di Settore N. 143 del 17/05/2022

Proposta n.. 354 del 17/05/2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LOCAZIONE ATTIVITA' ARTIGIANALE DI N°1 LABORATORIO UBICATO NEL CAPANNONE DI PROPRIETA' COMUNALE IN CONTRADA SALARA. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE. PROVVEDIMENTI.

PREMESSO che in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n° 41 del 30 Marzo 2022, esecutiva ai sensi di Legge, questo Ente intende concedere in locazione un locale di proprietà, situato in Contrada Salara, censito al Catasto Fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4, da destinare allo svolgimento di attività artigianali;

ACCERTATO che il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Basciano, in base alle indicazioni dell'Amministrazione Comunale, aveva predisposto il relativo "Avviso Pubblico per concedere in locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4 e relativi allegati";

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n°100 del 9 Aprile 2022 (n°182 reg.gen.) con la quale venne stabilito:

- 1)- **Di ritenere** la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.
- 2)- **Di approvare** lo schema di "Avviso Pubblico per concedere in locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4 e relativi allegati", che pur non materialmente allegato alla presente Determina, ne forma parte integrante e sostanziale.
- 3)- **Di dare atto** che la locazione avverrà secondo le modalità e condizioni indicate nell'avviso pubblico.
- 4)- **Di pubblicare** l'Avviso Pubblico per concedere in "Locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4 e relativi allegati" per 30 (trenta) giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Basciano e su "Amministrazione trasparente".
- 5)- **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- 6)- **Di dare inoltre atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

DATO ATTO che l'avviso pubblico per concedere in locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale era stato pubblicato in data 9 Aprile 2022, Prot. 2316 con scadenza ore 12:00 del 14 Maggio 2022;

RILEVATO che entro le ore 12:00 del 14 Maggio 2022 sono pervenute n°2 plichi sigillati;

ACCERTATO che così come indicato nell'avviso pubblico *"Le domande ammissibili saranno valutate da una commissione e saranno prese in considerazione in ordine di arrivo presso il protocollo comunale dell'Ente"*;

RAVVISATA pertanto la necessità di nominare una apposita commissione di valutazione;

ACQUISITI i curriculum dei componenti della commissione, che contattati per le vie brevi hanno dichiarato la propria disponibilità a far parte della commissione giudicatrice;

CONSIDERATO che ai componenti della commissione giudicatrice, nonché al segretario verbalizzante non spetterà alcun compenso;

RILEVATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2022/2024 (art 170, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000);

ACCERTATO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 in data 16.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024 ai sensi dell'art 151, D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 23.03.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 ai sensi dell'art 169 del D.Lgs. 267/2000 e Piano delle Performance esercizio finanziario 2022;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n°267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO della regolarità di tutta la documentazione acquisita.

D E T E R M I N A

1)- Di ritenere la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della Legge 241/90 e successive.

2)- Di nominare e costituire la Commissione giudicatrice dell'Avviso Pubblico per concedere in locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4, che sarà così composto:

- geom. Donato D'Evangelista, già Responsabile dell'Area Tecnica (Presidente della Commissione);
- ing. Giulia Di Simone (dipendente del Comune di Basciano e componente della Commissione);
- arch. Filomena Sperandii (dipendente del Comune di Basciano e componente della Commissione con funzioni di segretario verbalizzante).

3)- Di stabilire che la Commissione giudicatrice dell'Avviso Pubblico per concedere in locazione il laboratorio ubicato nel capannone di proprietà comunale in Contrada Salara, censito al Catasto fabbricati al foglio di mappa 3, particella 639, sub 4, procederà alla valutazione della documentazione amministrativa e delle offerte migliorative del canone.

4)- Di dare atto che l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa.

5)- Di dare inoltre atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 Marzo 2013, n. 33.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 354 del 17/05/2022 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore D'EVANGELISTA DONATO in data 17/05/2022

Firma _____

Non rilevante sotto il profilo contabile

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI BASCIANO. La firma autografa è sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINE N.ro 272 del 17/05/2022